**Приложение 2**

Для рассмотрения вопроса о предоставлении объекта в аренду потенциальные арендаторы предоставляют Арендодателю, подписанную первым руководителем либо уполномоченным лицом и скрепленную печатью (при ее наличии) заявку, в которой указывают:

1) контактные данные включающие в себя наименование, юридический адрес (для юридических лиц), номер удостоверения (для физических лиц), банковские реквизиты потенциального арендатора;

2) цель аренды;

3) сроки аренды;

4) подтверждение того, что потенциальный арендатор ознакомлен и согласен с условиями проекта типового Договора и настоящими Правилами;

5) предлагаемую арендную плату, которая не может быть ниже стоимости сдачи в аренду нежилого помещения;

6) виды сопутствующих услуг, который потенциальный арендатор будет оказывать в рамках аренды объекта, в случае указания подобного требования в объявлении;

7) техническую спецификацию и другие предложения, включающие в себя предполагаемые инвестиции, работы по проведению отделимых и неотделимых улучшений объекта и пр. (в случае указания подобного требования в объявлении).

К заявке прилагаются нотариально засвидетельствованные копии следующих документов либо справки из системы портала egov.kz:

1) для юридических лиц – свидетельство о регистрации (перерегистрации) юридического лица либо другой документ, подтверждающий право на осуществление той или иной деятельности согласно требованиям технической спецификации либо в соответствии с законодательством Республики Казахстан;

2) для физических лиц – свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (при его наличии), документ, удостоверяющий личность физического лица, адресная справка.

Заявка потенциального арендатора не принимается после установленного в объявлении срока приема заявок.

Комиссия отклоняет заявку в следующих случаях:

1) предоставления потенциальным арендатором недостоверных сведений о себе;

2) признания заявки на участие в конкурсе не соответствующей требованиям объявления;

3) если потенциальный арендатор, являясь победителем предыдущего конкурса, не исполнил обязательства по заключению и/или исполнению Договора;

4) если потенциальный арендатор, являясь Арендатором по Договору, не исполняет либо не надлежащим образом исполняет свои обязательства перед Арендодателем;

5) если потенциальный арендатор состоит в реестре недобросовестных участников государственных закупок;

6) если потенциальный арендатор является аффилированным лицом другого потенциального поставщика, подавшего тендерную заявку в данном тендере (лоте).

В течение 5 рабочих дней после направления заявки в электронном формате, оригинал заявки с прилагаемыми докментами направляется Арендодателю в бумажном варианте в запечатанном конверте.